

BEKANNTMACHUNG

10.10.2022

9. Änderung Bebauungsplan „Maxhütte-Süd“; Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB

Der Stadtrat von Maxhütte-Haidhof hat in seiner Sitzung am 06.10.2022 den Aufstellungsbeschluss für die 9. Änderung des Bebauungsplanes „Maxhütte-Süd“ gefasst.

Im Bebauungsplan „Maxhütte-Süd“ ist in diesem Bereich ein Bolzplatz festgesetzt. Der Stadtrat hat beschlossen, eine Dirt-Bahn sowie ein Basketballfeld zu errichten. Am geplanten Standort im südlichen Bereich des Baugebietes „Maxhütte-Süd“ (Regensburger Straße) befindet sich derzeit ein Bolzplatz.

Es ist vorgesehen, im Bereich des Grundstücks Flst. 758/33 der Gemarkung Leonberg den bestehenden Bolzplatz zu verkleinern und den Bereich um eine Dirt-Bahn sowie ein Basketballfeld für die Jugendlichen des Stadtgebiets zu erweitern. Insgesamt soll der Jugendbereich größer werden als der jetzige Bolzplatz. Hinzu käme noch ein Aufenthaltsbereich mit Bänken (ggf. überdacht) und eine Hütte bzw. Container als Lager für Material und Arbeitsgerät (Standort steht noch nicht fest).

Der Änderungsbereich befindet sich südlich der Steigerstraße und nördlich des Gewerbegebietes in der Regensburger Straße.

Der Änderungsbeschluss wird hiermit bekannt gemacht. Die Öffentlichkeit kann sich in der Zeit vom

19.10. bis einschl. 21.11.2022

im **Rathaus, Regensburger Straße 18, 93142 Maxhütte-Haidhof, Bauamt 1. OG (Zimmer-Nr. 103) während der allgemeinen Dienststunden** (Mo – Fr 8:00 – 12:00 Uhr und zusätzlich Mo 14:00 – 16:00 Uhr und Di und Do 14:00 – 16:30 Uhr) über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung informieren. Es besteht Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung. Die Einsichtnahme ist möglichst durch vorherige Terminvereinbarung unter der Tel.-Nr. 09471/3022-176 anzumelden.

Der Bekanntmachungstext und die Planungsunterlagen sind im genannten Zeitraum auch auf der Homepage der Stadt Maxhütte-Haidhof www.maxhuettenhaidhof.de unter „Planen & Bauen“ - „Bauleitpläne“ - „Aktuelle Auslegungen“ einsehbar. Wir bitten vorrangig, die Möglichkeit der Einsichtnahme auf diesem Wege vorzunehmen.



Stadt Maxhütte-Haidhof, 10.10.2022

Franz Brunner

Franz Brunner
Zweiter Bürgermeister

angeschlagen am: 11.10.2022
abgenommen am: