

geplanter Waldumbau zu Laubwald (16030 m<sup>2</sup>, Anrechnung mit Faktor 0,4) für Baugebiet Maxhütte - Ost IV

geplanter Waldumbau zu Laubwald für Baugebiet Haidhof - Mitte

geplante Waldneubegründung von Laubwald für Baugebiet Haidhof - Mitte

Umgriff der geplanten Ausgleichs-/Ersatzmaßnahmen für 1. Änderung GE Industriepark Ponholz: Geplante Waldneubegründung von Laubwald (6862m<sup>2</sup>, Anrechnung mit Faktor 0,5)

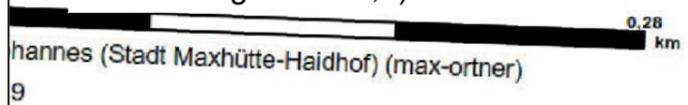
Umgriff der Ausgleichs-/Ersatzfläche 4 für FFW-Haus Winkerling: Geplante Waldneugründung von Laubwald (2331m<sup>2</sup>, Anrechnung mit Faktor 0,6), anrechenbare Ausgleichsfläche = 1399m<sup>2</sup>

Umgriff der geplanten Ausgleichs-/Ersatzmaßnahmen für Baugebiet Maxhütte - Ost IV: Geplante Waldneubegründung von Laubwald (9518 m<sup>2</sup>, Anrechnungsfaktor 0,5)

"Waldausgleich" der Stadt Maxhütte-Haidhof für sonstige Vorhaben: 1400m<sup>2</sup>

Umgriff der geplanten Ausgleichs-/Ersatzmaßnahmen für BP Gemeinbedarfsfläche - Soziale Zwecke - Kindertagesstätte Prinz Ludwig: Geplante Waldneubegründung von Laubwald (5.185m<sup>2</sup>, Anrechnungsfaktor 0,6), ergibt 3111m<sup>2</sup>, entspricht der Kompensationspflicht

Umgriff der geplanten Ausgleichs-/Ersatzmaßnahmen für BP "SO Kindergarten 1. Änderung": Geplante Waldneubegründung von Laubwald (540m<sup>2</sup>, Anrechnungsfaktor 0,6), ergibt 324m<sup>2</sup>, entspricht der Kompensationspflicht



R o h r h o l z

AUFTRAGGEBER:	STADT MAXHÜTTE - HAIDHOF Regensburger Straße 18, 93142 Maxhütte - Haidhof	
PROJEKT:	BEBAUUNGSPLAN "SONDERGEBIET KINDERGARTEN" 1. ÄNDERUNG DER STADT MAXHÜTTE - HAIDHOF	
PLANINHALT:	LAGEPLAN der externen Ausgleichs-/Ersatzmaßnahmen (Ausgleichsbebauungsplan) auf Flur-Nr. 192/2, Gmkg. Maxhütte-Haidhof	
MASSSTAB:	1:2000	PLAN-NR.: 02 / 437
BEARBEITET:	G. BLANK	DATUM: 19.05.2020
GEZEICHNET:	N. BLANK, M. VÖLDEL	GEÄNDERT:

GOTTFRIED BLANK LANDSCHAFTSARCHITEKT  
MARKTPLATZ 1, 92536 PFREIMD  
TEL.: 09606 / 91 54 47 FAX.: 09606/ 91 54 48  
eMAIL: info@blank-landschaft.de  
www.blank-landschaft.de

