

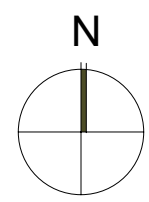


Bebauungsplan "Maxhütte-Ost V" - Maxhütte-Haidhof

Geltungsbereich

32.162 m²

- Nettobaulandfläche (36 Parzellen) 23.502 m²
- Verkehrsflächen 6.387 m²
- Lärmschutzwall 1.375 m²
- öffentl. Grünflächen (davon 640 m² privater Anteil) 435 m²
- öffentl. Fußweg 167 m²
- Spielplatz 296 m²

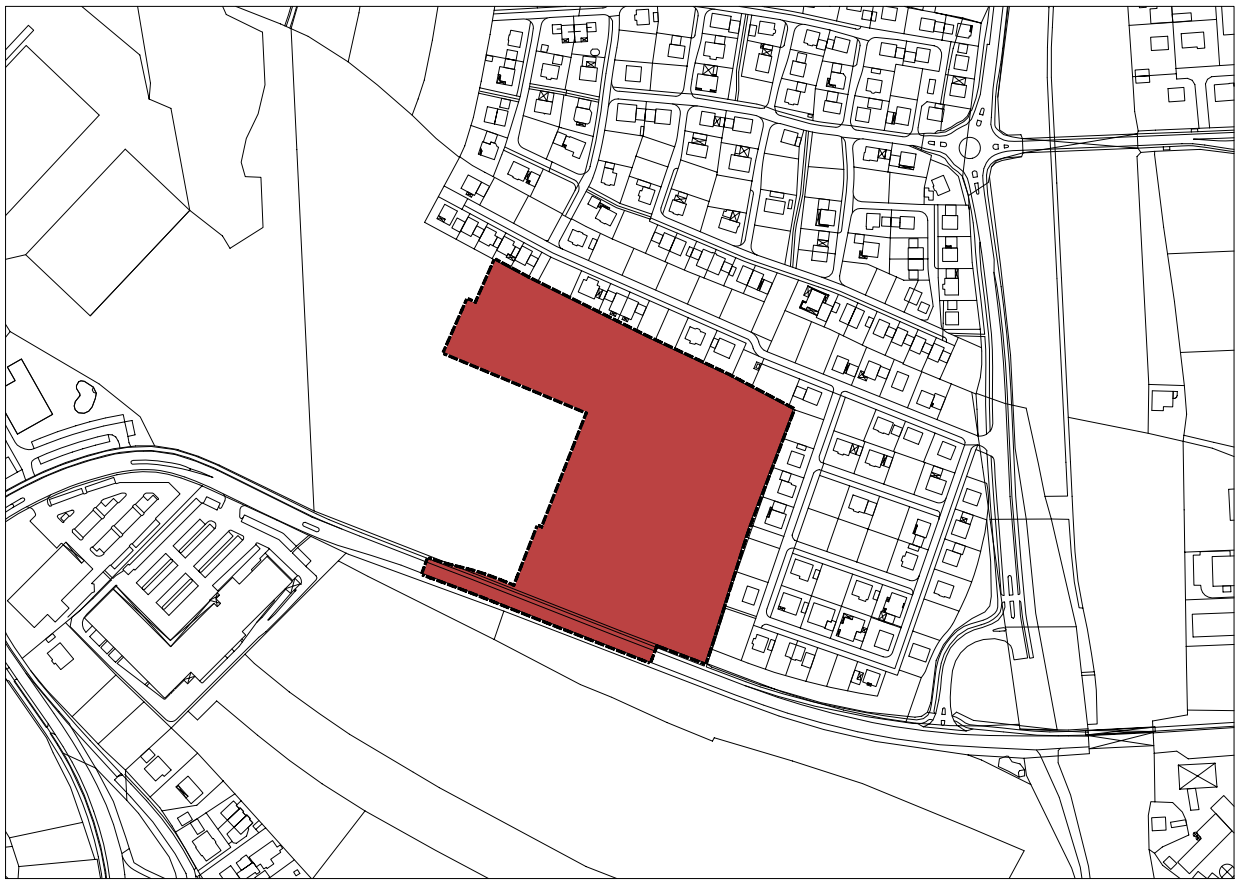


M 1 / 1000

m 10 20 30 40 50

BEGLEITPLAN

Baugebiet "Maxhütte-Ost V"
zur 2. qualifizierten Bebauungsplanänderung
Baugebiet "Maxhütte-Ost IV"



Bauort: Fl.Nr.: 63

Bauherr: Stadt Maxhütte-Haidhof
Regensburger Str. 18
93142 Maxhütte-Haidhof

Planverfasser: Preihsl & Schwan
Beraten und Planen GmbH
Kreuzbergweg 1 A
93133 Burglengenfeld

Grünordnung: Gottfried Blank
Landschaftsarchitekt
Marktplatz 1
92536 Pfreimd

Dr. Susanne Plank
1. Bürgermeisterin

Fabian Biersack
Dipl.-Ing.(FH)

Gottfried Blank
Landschaftsarchitekt

aufgestellt:	Fassung vom:	gezeichnet:	Projektnummer:	Maßstab:
	26.09.2018	Forster	B-04-13-16	1:1000